

PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA

k projektové dokumentaci pro provádění stavby (DPS), zpracováno podle Přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve znění Změny 405/2017 Sb.

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**A.1. Identifikační údaje****a) Údaje o stavbě**

Název stavby: Otrokovice – Revitalizace veřejného
prostranství – prostor tržnice na Trávníkách

Místo stavby: parc. č. 1502/30, k.ú. Kvítkovice u Otrokovic

b) Údaje o stavebníkovi

Město Otrokovice, nám.3. května 1340, 765 23 Otrokovice

IČO: 002 84 301

DIČ: CZ 002 84 301

c) Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Atelier KOSA s.r.o., tř. T. Bati 3296, 760 01 Zlín

IČO: 071 37 524

DIČ: CZ07137524

odpovědný projektant : ing. arch. Ivan Havlíček
ČKA 1473
autorizace se všeobecnou působností (A.0)

zpracovatelé jednotlivých částí

Stavební část a architektura : ing. arch. Ivan Havlíček, Adéla Ježková
Silová elektroinstalace : Tomáš Lutonský
Sadové úpravy : ing. Pavel Jugas, BcA. Barbora Hutařová
Kamerový systém : ing. David Polášek, ČKAIT 1302446
Vodní prvek – technologie : ing. Petr Jeřábek,
LENTUS AGILIS, spol. s r.o.
Fontána – socha ještěrky : Akad. sochař Radim Hanke
Přípojka vody a kanalizace : Marek Flekač

Datum : květen 2021

A.2. Členění stavby na objekty

SO 01	Příprava území - bourání, kácení
SO 02	Zpevněné plochy
SO 03	Drobná zahradní architektura, mobiliář
SO 04	Vodní prvek, elektro přípojka
SO 05	Přípojka vody, přípojka kanalizace
SO 06	Veřejné osvětlení
SO 07	Sadové úpravy
SO 08	Kamerový systém

A.3. Seznam vstupních podkladů

a) Informace o stavebním povolení

Doplní investor. Stavební povolení je součástí přílohy E. Dokladová část

b) Informace o předchozích stupních dokumentace

Dokumentace pro provedení stavby byla zpracována na základě dokumentace pro společné povolení stavby „Revitalizace veřejného prostranství – prostor Tržnice na Trávníkách, Otrokovice“, zpracované Ateliérem Kosa s.r.o. 11/2020.

Doklady - vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a správců inž. sítí – viz dokladová část dokumentace pro společné povolení.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

Dodavatelská dokumentace stavby bude vypracována na základě projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS). Projektant DPS požaduje zpracovat dodavatelskou dokumentaci na technologické části vodního prvku související s tvarem (povrchem) sochy ještěrky. V rámci DPS je pro sochu zpracován zatím pouze model v měřítku 1 : 10, na jehož základě bude vytvořen betonový korpus sochy ve skutečné velikosti. Dodavatelskou dokumentaci bude nutné vypracovat souběžně s vytvarováváním sochy ve fázi betonového korpusu v měřítku 1 : 1 pro hřbetní kanál obsahující vodní trysky a pouzdro trysky na hlavě včetně jejich krytu. Stejně tak bude vhodné dodavatelsky upřesnit dokumentaci pro nerezový odtokový kanál v dlažbě okolo fontány – část kruhu o vnitřním Ø 3 m. Tyto požadované projektové části smějí být použity k výrobě jimi určených prvků až po schválení odpovědným projektantem DPS a autorem sochy.

Jiné požadavky na dodavatelskou dokumentaci ze strany projektanta DPS nejsou.

b) Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Během provádění stavebních prací musí být striktně dodržována Nařízení vlády 136/2016 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dále Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Všechny práce v průběhu stavby budou prováděny v souladu s Vyhláškou č. 363/2005 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Budou dodrženy požadavky Zákona č. 88/2016 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci není podle jiných právních předpisů potřebný. Všichni pracovníci zhotovitele budou s předpisy prokazatelně seznámeni. Jiné požadavky nejsou vyžadovány.

c) Podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb

Rekonstruované chodníky kříží stávající inženýrské sítě. Při obnově povrchu se bude pracovat v jejich ochranném pásmu. Práce v ochranných pásmech budou probíhat s nejvyšší obezřetností za podmínek určených jednotlivými správci inženýrských sítí.

d) Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště

Staveniště bude zřízeno na pozemku parc. č. 1502/30 v katastrálním území Kvítkovice u Otrokovic. Staveniště bude zřízeno uvnitř řešené plochy, která bude dočasně oplocena. Stávající příjezdové komunikace budou omezeny pouze v nezbytně nutné míře při dopravě materiálu a sutí. Chodník po obvodu řešeného území (sever, západ) nebude stavbou omezen, vyjma míst napojení na nově budované zpevněné plochy.

e) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Charakter stavby neporuší podmínky pro ochranu ŽP při výstavbě. Požadavky na ochranu ŽP jsou popsány v předchozím stupni dokumentace DUR+DSP.

B.1. Popis územní stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku

Řešené území plní funkci nástupního prostoru do sídliště Trávníky. Průchozí veřejný prostor slouží jako tržnice s prodejními stoly a pítkem bez další vybavenosti ke krátkodobému odpočinku. V návrhu je prostor využit stejně jako dosud, stavební konstrukce budou opraveny, popř. znovu vytvořeny a nástup do sídliště bude doplněn novými prvky – fontánou, novým mobiliářem, veřejným osvětlením, kamerovým systémem apod. Podrobněji je vše uvedeno v předchozím stupni DUR+DSP.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím

Projektová dokumentace pro provádění stavby je zpracována v souladu s investorem schválenou dokumentací pro Společné povolení stavby – předchozím projektovým stupněm DUR+DSP.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

V současnosti je pro Město Otrokovice platný Územní plán, který nabyl účinnosti Opatření obecné povahy od 19. 05. 2018. V tomto dokumentu je celá řešená plocha charakterizována takto:

Způsob využití:	Plochy veřejných prostranství
Podrobnější členění:	Plochy veřejných prostranství – P*
Hlavní využití:	veřejné prostranství
Přípustné využití:	dopravní a technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím; občanské vybavení včetně maloobchodu a nevýrobních služeb slučitelné s hlavním využitím; zeleň
Nepřípustné využití:	všechny ostatní činnosti, zařízení, stavby a opatření, které nejsou určeny jako hlavní nebo přípustné využití

Z výše uvedeného je zřejmé, že obnova veřejného prostranství jako hlavního nástupního prostoru do obytného souboru je plně v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Netýká se této stavby – výjimky nebyly požadovány.

e) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Dokumentace pro stavební povolení byla projednána s dotčenými orgány. Vyjádření k projektu jsou součástí dokladové části předchozího stupně dokumentace DUR+DSP. Veškeré požadavky dotčených orgánů byly zapracovány do předchozího stupně ještě před vydáním stavebního povolení a v tomto stupni jsou stejně tak respektovány.

f) Výčet a závěry z průzkumů

Této stavby se netýká žádný stavebně historický průzkum. Nejedná se o památkovou rezervaci ani památkovou zónu.

g) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Území nepodléhá žádnému druhu ochrany.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území
Řešené území se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Jedná se o plochu zeleně a chodníků. Dešťová voda ze zpevněných ploch vsakuje na místě do trávníkových ploch. Odtokové poměry se v území navrženou stavbou nezmění, jedná se z velké části o rekonstrukci stávajících ploch.

j) Požadavky na asanaci, demolici a kácení dřevin

Bourání stávajících zpevněných ploch a konstrukcí je nutné provést vzhledem ke špatnému technickému stavu konstrukcí. Veškeré stávající základové konstrukce a zpevněné plochy v rozsahu předpokládaného nového stavebního díla budou odbourány a vybourané konstrukce budou muset být ze staveniště odstraněny. Rozsah je zřetelný z výkresové části dokumentace. Podrobněji je vše rozvedeno v samostatné projektové části **SO 01 Příprava území - bourání, kácení**

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Parcela nemá evidované BPEJ, tedy k záboru ZPF nemůže docházet. S lesy je to obdobné – veřejné prostranství neplní funkci lesa.

l) Územně technické podmínky

Celkově bude stavební záměr dopravně (zásobování tržiště) přístupný prostřednictvím nově navrhovaných zpevněných ploch situovaných obdobně jako stávající plochy. Hlavní zásobovací přístup bude řešen opět jako dosud z východní strany přes pojízdný chodník z ulice J. Valčíka – parc. č. 1502/29. Napojení SO 04 na pitnou vodu bude provedeno prostřednictvím stávající vodovodní přípojky.

Dešťové odpadní vody SO 04 jsou odváděny do nové dešťové kanalizace.

Napojení SO 04 na elektrickou rozvodnou síť: svod z volného vedení NN bude proveden do pojistkové skříně SP100 na podpěrném bodě. (zajistí dodavatel el. energie). Z pojistkové skříně bude proveden svod, v ochranné trubce, do nového elektroměrového pilíře, a to kabelem AYKY-J 4x16mm. Elektrická energie bude použita pro provoz vodního prvku a provoz kamerového systému SO 08. Jinou technickou infrastrukturu záměr nevyžaduje.

Navrhované zpevněné plochy navazují úrovní na stávající chodníky a zpevněné plochy v okolí řešeného území. Veřejně přístupná část stavby je navržena tímto propojením jako bezbariérová.

m) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Podmiňující investicí se jeví pouze demolice stávajících konstrukcí v místě nových konstrukčních prvků a kácení dožilých dřevin.

n) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Veškeré projektem dotčené pozemky jsou v majetku města Otrokovice

Katastrální území Kvítkovice u Otrokovic [716766]

Pozemek	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Vlastník
p. č. 1502/30	3 608	ostatní plocha	zeleň	Město Otrokovice

Katastrální území Otrokovice [716731]

Pozemek	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Vlastník
p. č. 3385/19	340	ostatní plocha	ostatní komunikace	Město Otrokovice

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Na parcele 1502/30 vzniknou uložením nových přípojek následující ochranná pásma: V případě zemního kabelu elektropřípojky bude nové ochranné pásmo v rozmezí 1 m na každou stranu od tohoto liniového vedení – viz situace DSP.

Ochranné pásmo vodovodní přípojky je 1,5 m od osy potrubí na obě strany podle zákona č. 274/2001. V tomto ochranném pásmu je možné vykonávat stavební činnost jen se souhlasem provozovatele vodovodu a majitele přípojky.

Kabelové slaboproudé rozvody kamerového systému vyžadují ochranné pásmo 0,5m na každou stranu vedení.

B.2. Celkový popis stavby**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o změnu již dříve dokončené a postupně fyzicky dožilé stavby, jak je patrné z názvu stavby: Revitalizace veřejného prostranství. Jde o obnovu prostoru v téměř totožném tvarovém a provozním uspořádání jako dosud. Projekt navrhuje nové prostorové řešení stávající tržnice, obnovu zpevněných ploch a městského mobiliáře. Navržená zeleň vzrostlých stromů přispěje k zlepšení podmínek odpočinkových ploch ke krátkodobému pobytu uživatelů a dosadbou keřového patra dojde k zjednodušení údržby zbytkových ploch.

b) Účel užívání stavby

Návrh řeší nové prostorové členění plochy. Centrálním bodem plochy je zvýšený záhon se stávající katalpou, od které se rozvíjí plocha tržnice a nového odpočívadla. Část tržnice vychází z původního umístění, které se osvědčilo z hlediska dostupnosti, jednoduchý a nejkratší vjezd pro trhovce. Na žádost investora se snížil počet prodejních stolů. Pravidelné trhy se zde nekonají, tržnice slouží jen lokálním malým prodejcům. Princip opěrné zídky vymezující prostor tržnice je zachován i v návrhu, ale dostává i novou funkci, odpočinkové plochy s lavičkami. Díky střídání plných betonových bloků a dílů se zabudovaným sezením, se i tato část, stává odpočinkovou zónou.

Plocha tržnice a nové odpočívadlo pomyslně odděluje pěší trasa spojující zastávku MHD a přechod k nákupnímu centru. Hlavním prvkem nového odpočívadla je vodní prvek, který bude obzvláště v horkých dnech příjemným zpestřením návštěvníků. Stávající konstrukce treláží v návrhu nahrazuje zídka z lícového zdiva lemovaná výsadbou středně vysokými keři a dvojitou řadou vzrostlých stromů. Tato úprava

vytvoří přirozenou bariéru od rušné křižovatky, sníží prašnost a vytvoří příjemné mikroklima.

Úpravami je navázáno na sousední nově zrekonstruovaný park Papučárna tvořící společně s prostorem tržnice nástupní plochu do sídliště Trávníky.

Obnovením povrchů zpevněných ploch, vytvořením míst pro odpočinek s doplněním zeleně o nové vzrostlé stromy tato stavba splní požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území, jež mimo jiné ukládá ÚP města Otrokovice.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Výjimky nebyly požadovány, nemohlo o nich tedy rozhodnuto býti.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Vše je již popsáno v DSP a ve stavebním povolení. Před započítáním stavby je nutné požádat správce inženýrských sítí o jejich vytyčení a respektovat podmínky jednotlivých správců při stavbě v jejich ochranném pásmu, které jsou uvedeny ve vyjádřeních jednotlivých správců.

f) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Navržené objekty nepodléhají zvláštní ochraně.

g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti

Jedná se o veřejné prostranství – funkční jednotkou je v tomto případě jedno rekonstruované veřejné prostranství o celkové výměře 2 820 m².

Zpevněné plochy:

- betonová dlažba zámková skladebná tl. 60 mm, probarvená (colormix) 246 m²
- betonová dlažba 300 x 300 mm, barva přírodní 367 m²
- keramická dlažba vodního prvku a povrchu sochy - mrazuvzdorná 12 m²

Fontána

- socha ještěrky stříkající vodu do okolního prostoru vč. technologie 1 ks

Sadové úpravy:

- trávník parkový 1 704 m²
- záhony keřů, trvalek, okrasných travin, cibulovin 130 m²
- listnaté stromy 25 ks

Mobiliář:

- lavička s opěradlem dl. 1,8 m 8 ks
- lavička betonová plná s dřevěným sedákem, bez opěradla dl. 2 m 5 ks
- lavička betonová plná, bez opěradla dl. 2 m 3 ks
- lavička betonová /bočnice, bez opěradla s dřevěným sedákem dl. 2 m 4 ks

- sedák betonový plný 0,4 x 0,4 x 0,45 m	4 ks
- betonový stůl 0,8 x 2,0 m	7 ks
- pítka – prameník s odtokovou mřížkou	1 ks
- litinový rošt kolem stromu 1,5 x 1,5 m	2 ks
- odpadkový koš	6 ks
- informační vitrina samostatně stojící 0,9 x 0,7 m	9 ks

h) Základní bilance stavby

Emise tato stavba nebude produkovat žádné a hospodaření s dešťovou vodou nebude stavbou dotčeno. Roční spotřeba pitné vody pro fontánu bude cca 40 m³.

i) Základní předpoklady výstavby

Předpokládané zahájení stavby červen 2021. Předpokládaná lhůta výstavby je 7 měsíců včetně realizace sadových úprav. Etapizace prací se nepředpokládá. Pouze realizace sadových úprav proběhne až po dokončení všech stavebních prací.

j) Orientační náklady stavby

Předpokládaná hodnota stavby SO 01 – SO 07, vyjma SO 08 (kamerový systém):
s DPH 21% **7 248 268,- Kč**
bez DPH 5 990 304,- Kč

C Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

Není nově zpracován. Tento výkres je převzat z předchozího stupně DSP.

C.2 Koordinační situační výkres

Výkres C2 je aktualizován oproti DSP. Upřesnění se týkají zejména technologie fontány, sadových úprav a zpevněných ploch. Klíčové parametry určené DSP zůstávají beze změny. Výkres C2 je zpracován v měřítku 1 : 250.

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických a technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu.

Navrhované stavební dílo je členěno do následujících stavebních objektů:

SO 01	Příprava území – bourání, kácení
SO 02	Zpevněné plochy
SO 03	Drobná zahradní architektura, mobiliář
SO 04	Vodní prvek, elektropřípojka
SO 05	Přípojka vody, přípojka kanalizace
SO 06	Veřejné osvětlení
SO 07	Sadové úpravy
SO 08	Kamerový systém

Z výše uvedených jsou **SO 01, 02, 03 a 07** řešeny v samostatných částech projektové dokumentace jako součást tohoto stupně DPS.

Stavební objekty **SO 05, 06 a 08** jsou dostatečně zobrazeny a popsány ve stupni předchozí dokumentace tedy DSP a v tomto stupni jsou jen rozpracovány do podrobnosti položkového rozpočtu a výkazu výměr, který je součástí rozpočtu DPS.

Co se týče zbývajících **SO 04**, je technologie fontány zpracována v samostatné projektové části DPS. Elektropřípojka je v DPS upřesněna položkovým rozpočtem, dokumentace je dostačující v DSP. V této zprávě je tedy následně popsána a výkresově zobrazena pouze příslušná stavební část a výtvarné dílo – socha ještěrky.

D.1 Dokumentace SO 04

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva

Vodní prvek – fontána je složena ze dvou hlavních částí. Primárně viditelná bude výtvarně a výrazně prostorově pojatá ještěrka, z jejíhož hřbetu bude vyvěrat tryskající voda, hlavní to obohacení životodárné, která bude poté svedena do vsakovacích drenážních žlabů kruhového půdorysu v navazující dlažbě. Ještěrka se přimyká k opěrné zídce a prostorově je ve veřejném prostoru situována mezi dvěma vzrostlými nově vysazenými stromy. Druhou část bude tvořit podzemní dvouvstupová dvouplášťová strojovna o vnitřní velikosti 3,0 × 2,0 × 2,0 m se dvěma vstupními komínky 0,6 × 0,6 m. Součástí je retenční nádrž o velikosti 2,0 × 1,0 × 2,0 m se samostatným vstupem. Ve strojovně bude umístěno kompletní technologické zařízení – čerpadla trysek, čerpadlo filtrace a pískový filtr, dávkování chemikálií, automatické dopouštění vody se změkčovacím filtrem a elektroinstalace. Strojovna bude nuceně odvětrána a ve dně bude umístěna čerpací jímka s ponorným čerpadlem. Oba tyto stavební prvky pak propojuje vodovodní a kanalizační potrubí a silové elektrické vedení.

Architektonické řešení lze popisovat jen v případě fontány, neb podzemní technologická strojovna je jen obetonovaná plastovou krabicí se stropem zakrytým zeminou v úrovni okolního upraveného terénu. Fontánu tvoří železobetonové tělo ještěrky s pestrobarevnou povrchovou mozaikou. Ve hřbetu bude mít ještěrka soustavu vodních trysek napojených na technologickou podzemní strojovnu. Trysky budou uloženy v nerezovém žlabu průřezu 100/150 mm krytém nerezovým plechem s otvory v místech trysek. Jedná se o dva okruhy trysek se samostatnými čerpadly. Voda z trysek stéká po těle ještěrky do obvodového kruhového žlabu, odkud odtéká do retenční nádrže, odkud čerpadla vodu znovu nasávají a čerpají do trysek. Obkružující drenážní svod stékající vody bude sveden do vratné kanalizace neuzavřeným kruhovým žlabem o průměru cca 3 m. Kryt drenážních svodů bude z nerezových silnostěnných profilů – dodávka technologie. Odtokový žlab bude štěrbinový, shora je vidět pouze štěrbina šířky 2 cm. Jeho součástí budou 2+3 revizní otvory pro čištění žlabu. Podrobnější technický popis je v technologické dokumentaci.

Projektant DPS požaduje zpracovat dodavatelskou dokumentaci na technologické části vodního prvku související s tvarem (povrchem) sochy ještěrky. V rámci DPS je pro sochu zpracován model v měřítku 1 : 10, na jehož základě bude vytvořen betonový korpus sochy ve skutečné velikosti. Dodavatelskou dokumentaci bude nutné vypracovat souběžně s vytvarováváním sochy ve fázi dokončování betonového korpusu v měřítku 1 : 1 pro hřbetní kanál obsahující vodní trysky a pouzdro trysek na hlavě včetně jejich krytu. Stejně tak bude vhodné dodavatelsky upřesnit dokumentaci pro nerezový odtokový kanál v dlažbě okolo fontány – část kruhu o vnitřním Ø 3 m. Tyto požadované projektové části smějí být použity k výrobě jimi určených prvků až po schválení odpovědným projektantem a autorem sochy.

Projektant požaduje kontrolu uložení železové výztuže před betonáží základových konstrukcí. Případná jiná kontrolní měření a zkoušky určí dodavatel technologie fontány. Podmínkou realizace sochy je autorský dozor autora.

b) Výkresová část je upřesněna oproti dokumentaci DSP zejména upřesněním konstrukčního řešení fontány. Klíčovým pro realizaci ale bude prostorový model sochy, podle něhož bude vytvořen železobetonový korpus v měřítku 1 : 1.

c) Dokumentace podrobností je součástí výkresové dokumentace.

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

a) Technická zpráva

Založení obou hlavních částí stavby SO 04 je koncipováno jako plošné na základových deskách. V případě strojovny bude základová deska vytvořena v úrovni pod dnem typové plastové dvouplášťové nádrže. V případě vodního prvku – ještěrky bude základová deska navazovat na úroveň založení okolistých zpevněných ploch a sousedícího základu pod opěrnou zídou.

Konstrukce stěn strojovny a také její strop budou vytvořeny vybetonováním typového prvku dle dokumentace technologie. Betonové stěny budou armovány ocelovou výztuží. Hmotnost prázdného opláštění technologické strojovny je dimenzována na kritické hodnoty stavu podzemní vody tak, aby po celou dobu životnosti zařízení nebyla strojovna ohrožena kolísavými poměry hydrologickými. Vzhledem k použití

vodotěsného typového plastového výrobku jako vnitřní části konstrukce strojovny není nutno takto vzniklou stavbu dodatečně izolovat proti vodě a zemní vlhkosti.

Vodní prvek fontány – ještěрка s tryskami a odtokovými žlaby bude mít železobetonový korpus vytvořený na ztracené bedně. Tato základová skulptura bude povrchově upravena mozaikou a v úrovni okolních zpevněných ploch pak mozaika přejde v pochůznou dlažbu. Vnitřní kruh v bezprostředním okolí ještěřky bude vydlážděn ve stejném materiálu jako povrch sochy ještěřky. Betonová dlažba bude v místě fontány začínat až za obvodem kruhového odtokového žlabu. Tvarovým základem pro konstrukci bude model 1 : 10. Celý betonový korpus bude od základové desky izolován tekutou hydroizolací zamezující trvalému pronikání zemní vlhkosti do železobetonového korpusu. Výztuž korpusu sochy bude ale konstrukčně muset být propojena s výztuží železobetonové základové podkladní desky. Po vytvoření betonového korpusu bude i jeho povrch stejně tak izolován tekutou hydroizolací a tato vrstva bude propojena s okolním izolovaným podkladem pochůzné dlažby. Na takto připravený podklad bude do pryskyřice lepena mozaika. Veškeré návaznosti na instalační nerezové prvky s tryskami budou uloženy na povrch opatřený hydroizolací a vlepeny do korpusu pryskyřicí. Prostupy vodovodního potrubí budou utěsněny např. vloženými manžetami, aby byly také vodotěsné. Odtok vody z instalačního kanálu bude po povrchu mozaikou obložené sochy.

Ve výkresové dokumentaci jsou jen schematické funkční nákresy. Dodavatelská dokumentace bude upřesněna při provádění souběžně s vytvarováváním sochy.

c) Výkresová část – viz D.1.1 b).

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu na terénu, volně přístupnou ze všech stran, bez požárního rizika, nejsou stanoveny pro tuto stavbu žádné zásady zajišťující požární ochranu.

D.1.4 Technika prostředí staveb

Tento oddíl zahrnuje v případě revitalizace veřejného prostranství pouze technologii vodního prvku, která je popsána podrobně v samostatné projektové části.

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

Tento oddíl zahrnuje v případě revitalizace veřejného prostranství pouze technologii vodního prvku, která je popsána podrobně v samostatné projektové části.

Závěr

Dokumentace je zpracována na základě předprojektového průzkumu, výše uvedených podkladů a znalosti současného stavu stavební parcely. Pro toto stavební místo nebyl proveden stavebnětechnický průzkum, ani hydrogeologický průzkum. Je možné, že se v průběhu realizace vyskytnou nové skutečnosti, které by mohly ovlivnit následné realizovatelné konstrukční řešení.

Podmínkou pro vlastní stavební činnost bude vypracování požadované dodavatelské dokumentace. V případě realizace fontány je nezbytnou podmínkou autorský dozor odpovědného projektanta a autora sochy ještěrky, kteří by měli koordinovat přípravné stavební práce a následně (autor sochy) vytvořit tvarový korpus ještěrky.

Veškeré nově zjištěné a zde nepopsané skutečnosti, které by mohly být důvodem ke změnám v navrhovaném projektovém řešení, je nutno konzultovat s projektantem. Pokud nebude projekce seznámena s nově odkrytými skutečnostmi, které se od zde popsanych projektových předpokladů liší, nepřebírá projektant odpovědnost za následné realizované konstrukční řešení.

Stavba podléhá platným předpisům pro výstavbu, zejména pak Stavebnímu zákonu. Veškeré změny jsou možné jen se souhlasem projektanta a podléhají-li navíc ještě schválení stavebního úřadu, tak jen po tomto předchozím schválení.

Ing. Arch. Ivan Havlíček
květen 2021